



京急シティ追浜L-ウィング 501号室

間取り／4LDK+WIC+SIC

専有面積／94.86㎡(トランクルーム面積0.53㎡を含む)

バルコニー／13.44㎡・ポーチ面積／6.75㎡

サービスバルコニー／12.53㎡

販売価格 **5,298** (税込) 万円

- ◆新規内装リノベーション(令和8年10月末日完工予定)
- ◆ペット飼育可(使用細則有)
- ◆専用使用権駐車場付「自走式3階326番(月額900円)」



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

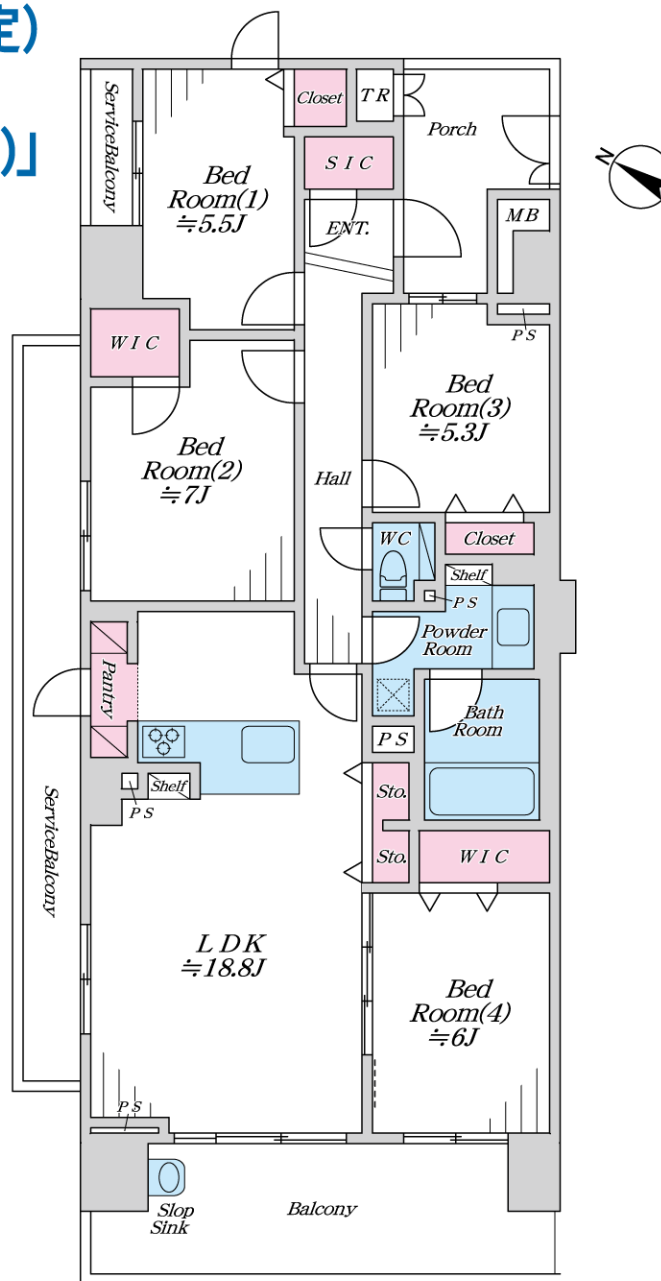
▲キッチン

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス

物件概要		Outline
■所 在: 神奈川県横浜須賀野市夏島町3番地	■土地権利: 所有権	■土地面積(公簿) 15,244.23㎡
■共有持分: 9,486/3,277,880	■用途地域: 第一種住居地域/近隣商業地域	
■所 在 階: 5階	■専有面積: 94.86㎡(壁芯) トランクルーム面積0.53㎡を含む	
■バルコニー面積: 13.44㎡	■サービスバルコニー面積: 12.53㎡	
■ポーチ面積: 6.75㎡	■間 取 り: 4LDK+WIC+SIC	
■総 戸 数: 397戸	■規 模: 地上15階建	
■構 造: 鉄筋コンクリート造陸屋根15階建	■建築年月: 平成17年1月	
■分譲会社: 京浜急行電鉄株式会社	■施工会社: 熊谷・京急建設・東急・西武・馬淵建設 共同企業体	
■管理会社: 株式会社合人社計画研究所	■管理形態: 全部委託	■管理人状況: 常勤管理
■管 理 費: 月額15,730円	■修繕積立金: 月額9,190円	■町 内 会: 個人
■エレベーター: 複数有り	■ガ ス: 都市ガス	■電 気: 一括受電方式(中央電力)
■給 水: 公営水道	■排 水: 公共下水	■駐 車 場: 1台付(専用使用権) 月額900円
■バイク置場: 空無 1,000~1,500円/月額(令和8年9月現在)	■駐 輪 場: 空有 無償(場所指定)	
■現 況: 空室	■引 渡: 相談	■そ の 他: ※司法書士は当社指定となります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■京急本線『追浜』駅 徒歩10分

物件ポイント

- 駅迄フラットアクセス
- 角部屋につき明るいお部屋です
- オートロック/トランクルーム付
- 充実な共用部

新規リノベーション内容

Planner/Kobayashi

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水機能・ディスポーザー)
- UB新規交換
(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ローソン追浜店まで徒歩2分(約90m)
- ◆横須賀本浦郵便局まで徒歩6分(約420m)
- ◆夏島医院(内科・外科)まで徒歩2分(約118m)
- ◆夏島小学校まで徒歩1分(約80m)
- ◆追浜中学校まで徒歩6分(約438m)



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 西山 070-2170-5225
nishiyama@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

国土交通大臣(2)第9873号

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。