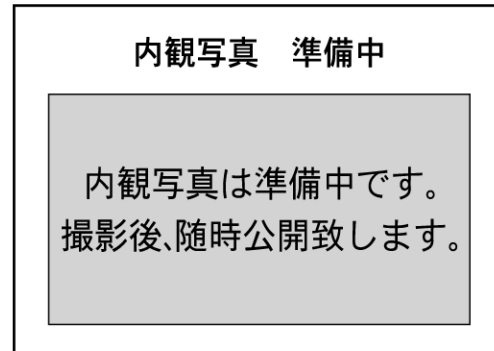


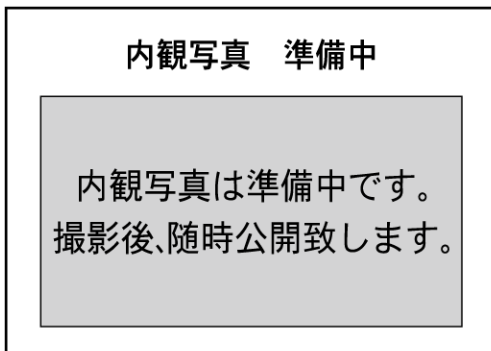
- ◆新規内装リノベーション(令和8年12月中旬完工予定)
- ◆ペット飼育可(使用細則有)
- ◆自走式駐車場空有/月額2,000~6,500円(令和8年10月現在)



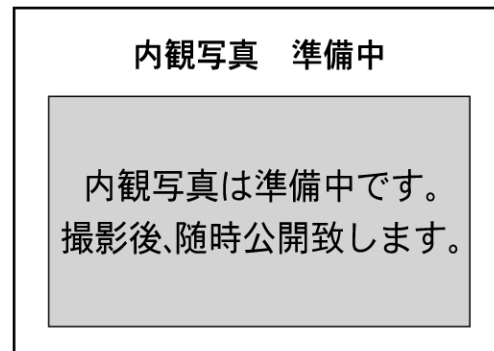
▲外観



▲リビング

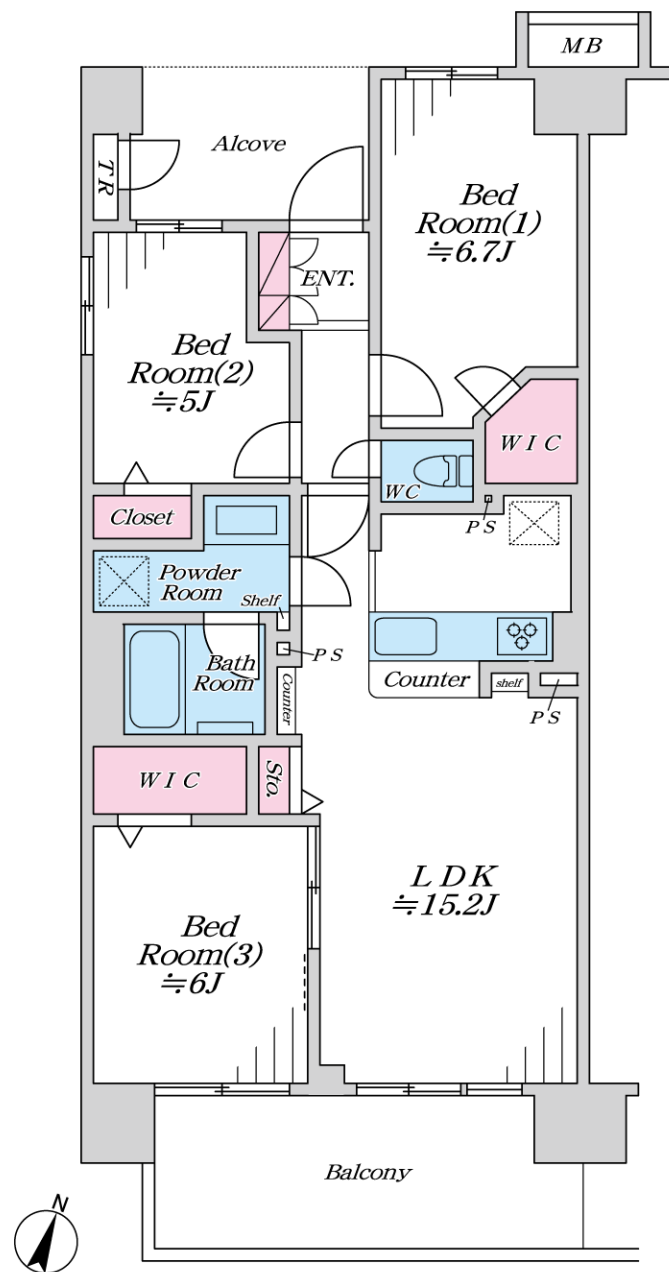


▲キッチン



▲ユニットバス

物件概要		Outline	
■所 在	神奈川県大和市鶴間1丁目27-12	■土地権利	所有権
■共有持分	7,184/1,274,609	■用途地域	第一種中高層住居専用地域
■所 在 階	7階	■専有面積	71.84㎡(壁芯) トランクルーム面積0.56㎡を含む
■バルコニー面積	10.93㎡(他、ポーチ面積5.89㎡)	■間 取 り	3LDK+2WIC
■規 模	地上12階建	■構 造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根
■建築年月	平成13年2月	■分譲会社	株式会社日鉄ライフ
■施工会社	株式会社社長谷コーポレーション	■管理会社	日鉄興和不動産コミュニティ株式会社
■管理形態	全部委託	■管理人状況	日勤管理
■修繕積立金	月額10,410円	■町内会費	月額300円
■ガ ス	都市ガス	■電 気	一括受電方式でない
■排 水	公共下水	■給 水	公営水道
■ミニバイク置場	空有 800~1,000円/月額(令和8年10月現在)	■駐 車 場	空有 2,000~6,500円/月額(令和8年10月現在)
■駐 輪 場	空有 100円/月額(令和8年10月現在)	■現 況	空室
■そ の 他	※司法書士は当社指定となります。		
		■引 渡	相談



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■小田急江ノ島線『鶴間』駅 徒歩9分

物件ポイント

- 駅までフラットアクセス
- 生活環境充実
- オートロック付
- 充実な共用部

リノベーション内容

Planner/kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間・キッチン塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆イオンモール大和まで徒歩3分(約165m)
- ◆大和オークシティまで徒歩4分(約250m)
- ◆クリエイトSD大和店まで徒歩4分(約298m)
- ◆セブンイレブン大和鶴間1丁目店まで徒歩3分(約207m)
- ◆ドン・キホーテ大和店まで10分(約771m)
- ◆静岡銀行大和支店まで徒歩5分(約345m)
- ◆大和市立病院まで徒歩6分(約422m)
- ◆大和市役所まで徒歩5分(約348m)
- ◆大野原小学校まで徒歩12分(約926m)
- ◆大和中学校まで徒歩8分(約617m)



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 西山 070-2170-5225
nishiyama@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(2)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。