クリオ横浜シーサイド 305号室

AKROS-CITY

間取り／3ＬＤＫ
専有面積／65.42㎡
バルコニー／15.75㎡

販売価格 **4,498**（税込）万円

◆新規内装リノベーション物件(令和8年11月6日完工予定)
◆駅までフラットアクセス!!
金沢シーサイドライン『南部市場』駅徒歩5分
◆徒歩圏内に大型商業施設/ペット飼育可能(細則あり)

▲外観

内観写真　準備中

内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲リビング

内観写真　準備中

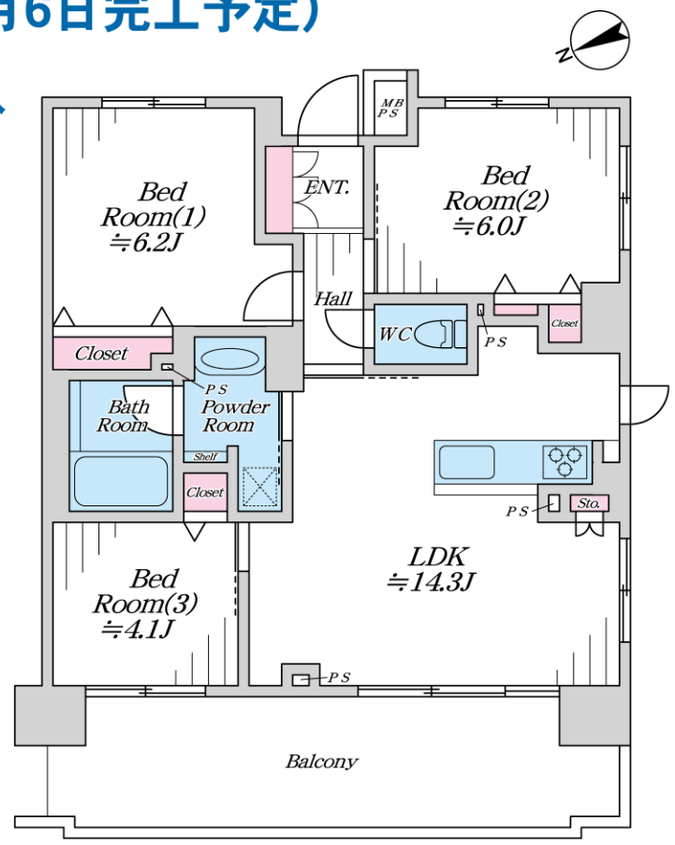
内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲キッチン

内観写真　準備中

内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

物件概要 Outline

■所　　在:横浜市金沢区富岡東2丁目2-13
■用途地域:工業地域
■間 取 り:3ＬＤＫ
■建築年月:平成23年10月
■管理形態:全部委託
■エレベーター:有
■排　　水:公共下水
■駐 輪 場:空有3台 月額150～200円(令和8年10月現在)
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。
■土地権利:所有権
■所 在 階:3階
■総 戸 数:45戸
■分譲会社:明和地所㈱
■管理人状況:日勤
■ガ　　ス:都市ガス
■駐 車 場:空無 月額15,000～16,500円(令和8年10月現在)
■現　　況:空室
■土地面積:(公簿)1,652.32㎡
■専有面積:65.42㎡
■規　　模:地上7階建
■施工会社:TSUCHIYA㈱
■管 理 費:月額8,180円
■電　　気:一括受電方式でない
■バイク置場:無し
■引　　渡:相談
■共有持分:32万1,523分の6,542
■バルコニー:15.75㎡
■構　　造:鉄筋コンクリート造
■管理会社:明和地所コミュニティ㈱
■修繕積立金:月額10,990円
■給　　水:公営水道

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■金沢シーサイドライン 『南部市場』 駅徒歩5分
『鳥　　浜』 駅徒歩6分

物件ポイント

●新規内装リノベーション(令和8年11月6日完工予定)
●家族との会話が弾む対面式キッチン/キッチンに窓あり
●宅配ＢＯＸ･オートロック･24時間ゴミ出し可

◆新規リノベーション内容◆

Planner/Kobayashi

●フローリング新規張替
●建具新規交換
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機･浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能･浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●洗浄機能付トイレ新規交換
●全室クロス新規貼替
●洗面･トイレ･玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

Life information

◆そうてつローゼン並木まで徒歩10分(約766m)
◆ローソン富岡東二丁目店まで徒歩5分(約393m)
◆ローソン金沢鳥浜町店まで徒歩8分(約561m)
◆クリエイトＳＤブランチ横浜南部市場店まで徒歩8分(約570m)
◆横浜あおぞらクリニックまで徒歩14分(約1.1km)
◆並木第一小学校まで徒歩15分(約1.2km)
◆富岡東中学校まで徒歩14分(約1.1km)

株式会社アクロス･シティ 横浜支店
AKROS-CITY
取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)
担当 伊勢野090-2769-7400
iseno@akros-city.co.jp
TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627
国土交通大臣 (2) 第9873号
〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!
右のQRコードから!
物件確認 内見申請 広告承諾 資料請求
リフォーム工事期間中の下見･案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。
CLICK