センチュリー立川　208号室

AKROS-CITY

間取り／２ＬＤＫ
専有面積／58.00㎡
バルコニー／10.44㎡

販売価格 **4,798**（税込）万円

◆新規内装リフォーム(令和8年11月19日完工予定)
◆ＪＲ中央線「立川」駅徒歩12分!複数路線利用可能な好立地
◆全居室6帖以上でゆとりある居住空間を確保した２ＬＤＫ



▲外観

内観写真　準備中

内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲リビング

内観写真　準備中

内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲キッチン

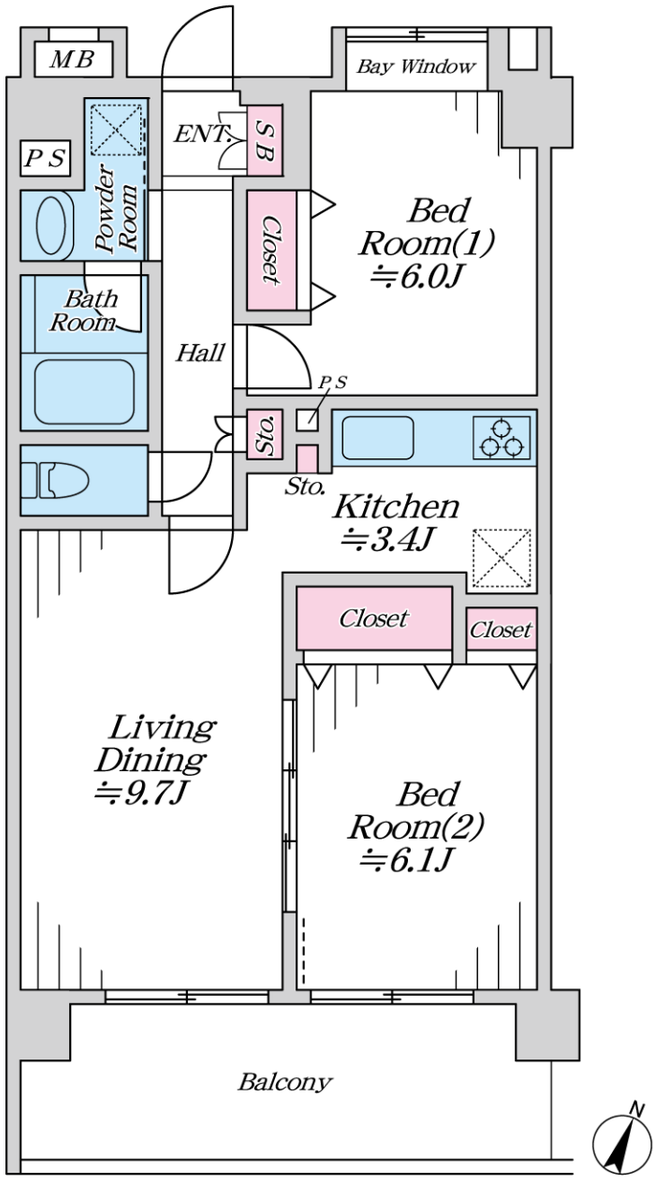
内観写真　準備中

内観写真は準備中です。
撮影後､随時公開致します。

▲ユニットバス

物件概要 Outline

■所　　在:立川市曙町3-27-11	■土地権利:所有権	■面積(公簿):1,454.55㎡
■共有持ち分:5,800/284,454	■用途地域:第一種住居地域	■所 在 階:2階
■専有面積:58.00㎡(壁芯)	■バルコニー面積:10.44㎡	■間 取 り:２ＬＤＫ
■総 戸 数:43戸	■規　　模:地上6階建	■構　　造:鉄筋コンクリート造
■建築年月:平成15年10月	■分譲会社:㈱飯田産業	■施工会社:㈱五光建設
■管理会社:日本ハウズイング㈱	■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤管理
■管 理 費:月額6,380円	■修繕積立金:月額14,050円	■町 会 費:管理費に含まれる
■エレベーター:有	■ガ　　ス:都市ガス	■電　　気:一括受電方式でない
■給　　水:公営水道	■排　　水:公共下水	■駐 車 場:空有 11,000～20,000円/月(令和8年7月現在)
■バイク置場:空有 500円/月額(令和8年7月現在)		■駐 輪 場:空有 100～200円/月額(令和8年7月現在)
■現　　況:空室	■引　　渡:相談	■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■中央線/南武線『立川』駅　徒歩12分

物件ポイント

●新規内装リフォーム(令和8年11月19日完工予定)
●ＪＲ中央線「立川」駅徒歩12分/複数路線利用可能
●約9.7帖のＬＤと約6.1帖の洋室を一体利用可能
●全居室6帖以上/各洋室にクローゼット完備
●約3.4帖の独立型キッチンを採用
●ＴＶモニター付きオートロック･宅配ボックス完備

新規リフォーム内容

Planner/Ota

●フローリング新規張替
●建具新規交換
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機･浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能･浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換(洗浄機能付)
●全室クロス新規貼替
●洗面･トイレ･玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

Life information

◆セブンイレブン立川錦町3丁目店まで徒歩7分(約560m)
◆ローソン立川高松町三丁目店まで徒歩10分(約800m)
◆いなげや立川栄町店まで徒歩10分(約800m)
◆まいばすけっと立川北店まで徒歩11分(約850m)
◆オリンピック国立店まで徒歩12分(約900m)
◆ドン･キホーテMEGA立川まで徒歩11分(約810m)
◆東立川幼稚園まで徒歩8分(約610m)
◆愛光保育園まで徒歩5分(約370m)
◆第二小学校まで徒歩4分(約310m)
◆立川第二中学校まで徒歩6分(約420m)

株式会社アクロス･シティ
AKROS-CITY
担当 岸本080-3567-5428
kishimoto@akros-city.co.jp
TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階
国土交通大臣(2)第9873号

取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

右のQRコードから!
物件確認　内見申請
広告承諾　資料請求
CLICK

リフォーム工事期間中の下見･案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。

■情報公開日：**2026.11.30**　図面コード：6001026A　０６７００２４３－１