本厚木パークファミリア 903号室

AKROS-CITY

間取り／３ＬＤＫ
専有面積／84.4㎡
バルコニー／9.87㎡

販売価格 **3,498**（税込）万円

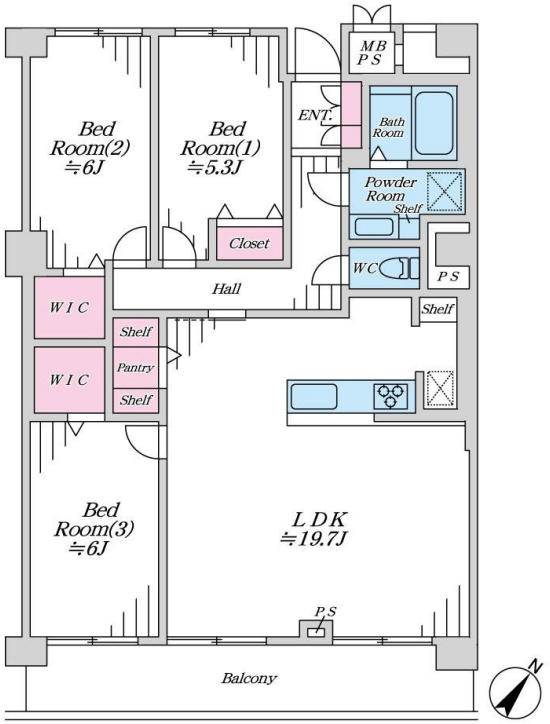
◆新規内装リノベーション(令和8年10月22日完工)
◆本厚木駅徒歩3分×最上階!84㎡超のゆとりある３ＬＤＫ
◆ＷＩＣ2箇所&パントリー完備。豊富な収納で快適な暮らしを実現


▲外観


▲リビング


▲キッチン


▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

物件概要 Outline

■所　在　地:厚木市旭町1-7-7
■所　在　階:9階
■規　　模:地上9階建
■施工会社:㈱鴻池組
■管　理　費:月額12,410円
■給　　水:公営水道
■バイク置場:空有 6,000円/年額(令和8年9月現在)
■引　　渡:相談
■土地権利:所有権
■専有面積:84.4㎡(壁芯)
■構　　造:鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造
■管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス㈱
■修繕積立金:月額20,260円
■排　　水:公共下水
■土地面積:(公簿)1,334.67㎡
■バルコニー面積:9.87㎡
■エレベーター:有
■駐　車　場:空無 13,000円/月額(令和8年9月現在)
■駐　輪　場:空有 1,200円/年額(令和8年9月現在)
■そ　の　他:※司法書士は当社指定となります。
■共有持分:7,968/275,917
■間　取　り:３ＬＤＫ
■建築年月:昭和57年3月
■管理形態:全部委託
■ガ　　ス:都市ガス
■用途地域:商業地域
■総　戸　数:38戸
■分譲会社:三井不動産㈱
■管理人状況:日勤管理
■電　　気:一括受電方式でない
■現　　況:空室

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■小田急線『本厚木』駅　徒歩４分

物件ポイント

●新規内装リノベーション(令和8年10月22日完工)
●2つのＷＩＣとパントリーを備え、収納スペースも充実
●家族との会話を楽しめる、人気の対面キッチン採用
●9階建て最上階につき、陽当たり・眺望良好
●最上階住戸の為、上階を気にしない居住空間
●徒歩圏内に商業施設多数あり、生活利便性良好

新規リノベーション内容

Planner/Kawamoto

●フローリング新規張替
●建具新規交換
●配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換(洗浄機能付)
●全室クロス新規貼替
●洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

Life information

◆セブンイレブン厚木中町4丁目店まで徒歩3分(約180m)
◆ウエルシア本厚木調剤まで徒歩3分(約230m)
◆業務スーパー本厚木店まで徒歩3分(約240m)
◆成城石井本厚木ミロード店まで徒歩5分(約350m)
◆ヨークフーズ厚木店まで徒歩6分(約440m)
◆アリオ北砂まで徒歩22分(約1,700m)
◆清和幼稚園まで徒歩8分(約620m)
◆厚木・あさひ保育園まで徒歩5分(約330m)
◆厚木第二小学校まで徒歩6分(約480m)
◆厚木中学校まで徒歩15分(約1,200m)

株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY
担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します！！

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
国土交通大臣 (2) 第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから！
物件確認 内見申請 広告承諾 資料請求
CLICK
リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。

■情報公開日：2026.10.30　図面コード：6000903A　０６６９００４６－１